



Parc de Collserola

Consorci del Parc Natural
de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església 92, 08017 Barcelona
T: 932 800 672 F: 932 806 074
www.parcnaturalcollserola.cat

Exp.: 2017/058-AC

BASES REGULADORES DEL PROCEDIMENT DE LLIURE CONCURRÈNCIA PER L'ATORGAMENT DE LA CONCESSIÓ D'Ocupació TEMPORAL I A PRECARI PER DESENVOLUPAR UNA ACTIVITAT APÍCOLA A DIVERSES FINQUES PÚBLIQUES DEL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA.

1. Objecte

Constitueix l'objecte de les presents bases regular el procediment de lliure concurrència per a l'atorgament de la concessió d'ocupació temporal i a precari de part de les finques de Can Borní, Can Balasc, Can Pasqual, Can Llevallol i Can Calopa de Dalt (Barcelona), Can Baró i Can Vilà (Sant Just Desvern), Can Ferriol, Torre Abadal i La Salut (Sant Feliu de Llobregat), Can Salat (Molins de Rei) i Can Cases (Sant Cugat del Vallès) per desenvolupar una activitat apícola.

2. Descripció de les finques

Les finques són de titularitat pública, propietat dels Ajuntaments corresponents i on la gestió està adscrita al Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola. Les dades bàsiques de les parcel·les on s'ubicaran els assentaments apícoles són les següents:

- **Can Borní (Barcelona):** ubicació al final del camí de la repoblació de cedres (X: 426.970; Y: 4.586.430), referència cadastral 08900A01200009
- **Can Balasc (Barcelona):** ubicació al nord dels camps de sota la masia (X: 423.075; Y: 4.586.960), referència cadastral 08900A00300001
- **Can Pasqual (Barcelona):** ubicació a una terrassa del sud del Turó de Can Pasqual (X: 423.230; Y: 4.585.200), referència cadastral 08900A00600004
- **Can Llevallol (Barcelona):** ubicació a una terrassa de sobre del camí de Can Llevallol a Can Cuiàs (X: 424.030; Y: 4.584.605), referència cadastral 08900A00600010
- **Can Calopa de Dalt (Barcelona):** ubicació a la carena del nord de la vinya, a continuació de la plana del sirà (X: 421.590; Y: 4.587.000), referència cadastral 08900A00100001
- **Can Baró (Sant Just Desvern):** ubicació a l'antic colomar (X: 424.055; Y: 4.583.520), referència cadastral 08219A00200014 ⁽¹⁾
- **Can Vilà (Sant Just Desvern):** ubicació al nord-oest de la hípica, entre Can Vilà i Ca n'Oliveres (X: 423.180; Y: 4.583.530), referència cadastral 08219A01200002 ⁽²⁾



Parc de Collserola

Consorci del Parc Natural
de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església 92. 08017 Barcelona
T: 932 800 672 F: 932 806 074
www.parcnaturalcollserola.cat

- **Can Ferriol (Sant Feliu de Llobregat):** ubicació davant la paret de pedra seca del camp gran amb accés pel camp del dipòsit d'aigua de sobre la masia (X: 421.730; Y: 4.584.575), referència cadastral 08210A01300004
- **Torre Abadal (Sant Feliu de Llobregat):** ubicació en el camp abandonat al sud del camí d'accés a la masia (X: 420.475; Y: 4.583.700), referència cadastral 08210A01500001
- **La Salut (Sant Feliu de Llobregat):** ubicació a l'extrem nord de l'àrea agrícola (X: 421.460; Y: 4.582.875), referència cadastral 08210A00300011
- **Can Salat (Molins de Rei):** ubicació a les terrasses recuperades per una rompuda del sud de la riera de Vallvidrera (X: 419.455; Y: 4.587.305), referència cadastral 08122A01700060
- **Can Cases (Sant Cugat del Vallès):** ubicació a la terrassa nord dels camps (X: 424.730; Y: 4.587.490), referència cadastral 08204A01300173

(¹) En tràmit la recuperació d'ofici de les instal·lacions de l'antic colomar.

(²) Pendent que l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat adscriu la finca al Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola.

3. Naturalesa jurídica

D'acord amb l'establert a l'article 57 del *Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals de Catalunya*, aquestes bases regulen el procediment per a l'atorgament de la concessió d'ocupació temporal per a l'ús privatiu del domini públic, atenent als principis d'objectivitat, publicitat i concurrència i d'acord amb la finalitat d'interès públic que es pretén assolir.

4. Règim jurídic aplicable

- Bases reguladores del procediment de lliure concurrència per l'atorgament de la concessió d'ocupació temporal i a precari per desenvolupar una activitat apícola a diverses finques públiques del Parc Natural de la Serra de Collserola
- Plec de condicions tècniques per l'atorgament de la concessió d'ocupació temporal per desenvolupar una activitat apícola a diverses finques públiques del Parc Natural de la Serra de Collserola
- *Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya*
- *Llei 39/2015, d'octubre, de règim jurídic del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques*
- *Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals*
- *Decret 336/1988, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals*
- *Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques*
- *Reial Decret 209/2002, de 22 de febrer, pel que s'estableixen normes d'ordenació de les explotacions apícoles*
- *Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel que s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per a realitzar tractaments amb biocides*
- *Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes*
- La resta de legislació administrativa aplicable i, subsidiàriament, la legislació civil



Parc de Collserola

Consorci del Parc Natural
de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església 92. 08017 Barcelona
T: 932 806 672 F: 932 806 074
www.parcnaturalcollserola.cat

5. Capacitat de concórrer

Estan facultats per participar en aquesta convocatòria totes aquelles persones físiques o jurídiques amb plena capacitat d'obrar que es comprometin al compliment de les condicions establertes en aquestes bases.

6. Condicions generals de la concessió

- Els accessos a les finques de Can Borni, Can Balasc, Can Pasqual, Can Llevallol i Can Calopa de Dalt (Barcelona), Can Baró i Can Vilà (Sant Just Desvern), Can Ferriol, Torre Abadal i La Salut (Sant Feliu de Llobregat), Can Salat (Molins de Rei) i Can Cases (Sant Cugat del Vallès) són per camins tancats a la circulació de vehicles, per la qual cosa es lliurarà una còpia de la clau. Totes les finques es troben situades dins del Parc Natural de la Serra de Collserola.
- Els requeriments tècnics per a realitzar l'activitat apícola consten en el Plec de condicions tècniques, que seran d'obligat compliment pel titular de la llicència. Qualsevol canvi o modificació d'aquestes condicions haurà de ser comunicat i acceptat prèviament pel Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola.
- Són a càrrec del/la titular de la concessió la sol·licitud i el cost de la tramitació de totes les autoritzacions i llicències administratives que requereix l'activitat apícola. S'haurà de lliurar una còpia de les mateixes, així com, de qualsevol canvi o modificació al Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola. No es podrà iniciar l'activitat apícola fins que no es disposi de l'autorització del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya.
- La concessió que habiliti per a l'ocupació de part de les finques de Can Borni, Can Balasc, Can Pasqual, Can Llevallol i Can Calopa de Dalt (Barcelona), Can Baró i Can Vilà (Sant Just Desvern), Can Ferriol, Torre Abadal i La Salut (Sant Feliu de Llobregat), Can Salat (Molins de Rei) i Can Cases (Sant Cugat del Vallès) és personal i intransferible.
- El/la titular de la concessió haurà de respectar l'objecte de la llicència, de forma que no podrà destinar la finca a un altre ús diferent de l'activitat apícola. L'ús de la finca és exclusivament per a desenvolupar l'activitat apícola directament.
- El/la titular de la concessió serà responsable de mantenir l'àmbit territorial de la llicència i les instal·lacions en bones condicions de neteja, salubritat, seguretat i estètica i de comunicar al Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola qualsevol anomalia o desperfecte que detecti. Seran al seu càrrec qualsevol despesa o tribut derivat de la realització de l'activitat apícola així com el manteniment general de l'àmbit territorial de la llicència.
- El/la titular de la concessió ha de mantenir un mínim de 5 arnes actives (amb eixams) durant tot el període de concessió. L'incompliment d'aquest aspecte durant un període superior a 6 mesos donarà lloc a la rescissió de la concessió.
- El/la titular de la concessió serà l'únic responsable durant l'execució dels treballs, de tots els danys i perjudicis, directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, pública o privada, com a conseqüència d'actes, omissions o negligències del personal,



Parc de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església 92. 08017 Barcelona
T: 932 800 672 F: 932 806 074
www.parcnaturalcollserola.cat

equipaments o mitjans mecànics al seu càrrec mentre estigui vigent la concessió, amb total indemnitat del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola.

- En el cas excepcional que la presència de l'abellar pugui representar un risc temporal per l'execució d'altres aprofitaments o que tractaments fitosanitaris pel control de plagues forestals puguin ocasionar un deteriorament a l'abellar, es valorarà prèviament i de forma conjunta entre el Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola i el/la titular de la concessió per prendre les mesures oportunes per reduir o eliminar el risc.
- El/la titular de la llicència presentarà anualment els resultats de les produccions de l'assentament al Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola. Les dades facilitades seran sobre la tipologia, origen floral i quantitat de productes obtinguts, amb la finalitat de realitzar un seguiment de l'aprofitament i elaborar estudis sobre l'evolució de la població de fauna i/o flora, i sobre el cost i la rendibilitat dels aprofitaments apícoles realitzats al Parc.
- Un cop extingida la llicència, el/la titular té l'obligació de cessar en l'ocupació autoritzada i procedir a la retirada de les instal·lacions no permanents i a la neteja de l'àmbit. Es farà un reconeixement final per part del Consorci Parc Natural de la Serra de Collserola i el/la titular de la concessió per determinar l'estat de conformitat de la zona i es retornarà la clau dels accessos.

7. Facultats del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola

- El Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola realitzarà les inspeccions de control i vigilància oportunes per vetllar pel compliment del Plec de condicions tècniques que regula la concessió, sobretot pel que fa referència al nombre d'arnes, ubicació, senyalització i estat sanitari.
- El Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola es reserva el dret a modificar les condicions de la llicència quan hi hagi raons d'interès públic que ho aconsellin. Aquestes modificacions no comportaran cap indemnització.
- En el supòsit que es constati que el/la titular de la concessió incompleix les condicions de l'ocupació, per part del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola es formularà el corresponent requeriment i, en defecte del seu compliment i si les circumstàncies així ho exigeixen, es procedirà a la finalització de la llicència, sense dret a cap indemnització.
- Atès el caràcter de la concessió, per raons d'interès públic en qualsevol moment i amb una antelació mínima de tres mesos el Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola podrà revocar unilateralment la llicència d'ocupació atorgada, sense que el seu titular tingui dret a cap indemnització.
- El Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola ostenta la facultat d'interpretar el conjunt d'aquestes bases reguladores i resoldre els dubtes o llacunes que sorgeixin en la seva aplicació.
- En casos d'urgència o gravetat, coordinar la direcció immediata de determinades operacions o treballs que siguin preceptius per fer-hi front.



Parc de Collserola

Consorti del Parc Natural
de la Serra de Collserola
Crta. de l'Església 92. 08017 Barcelona
T: 932 800 672 F: 932 806 074
www.parcnaturalcollserola.cat

8. Vigència

A banda de l'establert en la base 7, la concessió d'ocupació temporal de part de les finques de Can Borni, Can Balasc, Can Pasqual, Can Llevallol i Can Calopa de Dalt (Barcelona), Can Baró i Can Vilà (Sant Just Desvern), Can Ferriol, Torre Abadal i La Salut (Sant Feliu de Llobregat), Can Salat (Molins de Rei) i Can Cases (Sant Cugat del Vallès) finalitzarà el 31 de desembre de 2020, podent-se renovar per períodes de quatre anys o inferiors per acord de les dues parts fins a un màxim de 12 anys. El titular de la llicència podrà comunicar la renúncia a l'ocupació amb una antelació mínima de tres mesos.

9. Contraprestació econòmica

Atès que el/la titular de la concessió es compromet a realitzar les contraprestacions descrites en la base 6, l'ús de part de les finques de Can Borni, Can Balasc, Can Pasqual, Can Llevallol i Can Calopa de Dalt (Barcelona), Can Baró i Can Vilà (Sant Just Desvern), Can Ferriol, Torre Abadal i La Salut (Sant Feliu de Llobregat), Can Salat (Molins de Rei) i Can Cases (Sant Cugat del Vallès) no estarà subjecte/a al pagament de cap taxa o contraprestació econòmica a favor del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, a excepció que en la sol·licitud s'hagués ofert el pagament d'un cànon.

10. Obtenció de documentació i informació

Les bases de la convocatòria i el plec de condicions tècniques estaran disponibles al tauler d'edictes de la seu electrònica del web www.parcnaturalcollserola.cat.

11. Termini i lloc per la presentació de sol·licituds

Les sol·licituds i la documentació per prendre part en la convocatòria es podran presentar durant el termini de vint dies, comptats a partir de l'endemà de la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província, al registre general del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola (carretera de l'Església, 92, 08017 Barcelona en horari de 9 a 14 hores de dilluns a divendres) o bé per correu administratiu.

12. Documentació adjunta a la sol·licitud

La sol·licitud es presentarà en sobre tancat i haurà d'anar acompanyada de la documentació següent:

- Fotocòpia del document nacional d'identitat o equivalent.
- Documentació acreditativa dels criteris de la base 13.
- Plànol/esquema de distribució de les arnes i les instal·lacions auxiliars sobre la finca amb especificació dels models i colors de tots els elements.
- Declaració responsable signada de comprometre's al compliment de les condicions establertes en aquestes bases d'acord amb el següent model:

"El senyor/la senyora (nom i cognoms), amb domicili a (adreça completa, correu electrònic i telèfon), actuant en nom propi, amb número de document d'identitat (número de document), assabentat/da de la convocatòria per a l'atorgament de la llicència d'ocupació temporal i a precari de part de la finca de (Can Borni, Can Balasc, Can Pasqual, Can Llevallol, Can Calopa de Dalt, Can Baró, Can Vilà, Can Ferriol, Torre Abadal, La Salut, Can Salat o Can Cases, segons correspongui) per a ser



Parc de Collserola

Consorci del Parc Natural
de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església 92. 08017 Barcelona
T: 932 800 672 F: 932 806 074
www.parcnaturaicollserola.cat

destinada a l'activitat apícola, al terme municipal de (Barcelona, Sant Just Desvern, Sant Feliu de Llobregat, Molins de Rei o Sant Cugat del Vallès, segons correspongui), i de les corresponents bases reguladores i plec de condicions tècniques que regeixen aquesta ocupació, manifesta que les accepta i es compromet a complir amb totes les obligacions i **DECLARA RESPONSABLEMENT**:

Que autoritzo al Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola per tal que les notificacions es puguin dur a terme de manera electrònica fent servir el servei e-NOTUM, i designo com a persona autoritzada per a rebre les notificacions corresponents a (indicar nom, adreça de correu electrònic i telèfon mòbil de contacte), d'acord amb el previst als articles 27 i següents de la Llei 11/2007 de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics, en relació amb l'article 146.1 del TRLCSP.

Els licitadors es podran presentar a un o a diversos assentaments. En el cas d'optar a més d'un assentament apícola, aquesta sol·licitud s'haurà de complimentar per a cadascuna de les finques a què es vulgui optar.

En el cas de presentar-se una agrupació de dues o més persones físiques, la sol·licitud anirà a nom d'una sola persona que actuarà com a responsable i interlocutor davant el Consorci. A més, també es farà constar el nom de l'agrupació, si s'escau.

13. Criteris de valoració de les sol·licituds

Les sol·licituds seran avaluades pel Servei de Medi Natural del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola en funció del major interès i utilitat pública en relació als criteris següents:

- Memòria de la proposta d'activitat apícola per a la finca corresponent, que inclourà la bona disposició i integració paisatgística de les arnes i les instal·lacions auxiliars sobre el terreny.
- Programació i proposta a l'alça dels treballs de desbrossada de la vegetació d'acord amb les condicions tècniques particulars dels treballs de manteniment i millora.
- Descripció de l'equipament de protecció personal pel maneig de les abelles, de la maquinària per executar l'estassada de vegetació a l'entorn de l'abellar i de prevenció d'incendis forestals.
- Pagament d'un cànon anual en metàl·lic o en espècies (productes apícoles) a favor del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola.
- Formació en les tasques relacionades amb l'activitat apícola.
- Experiència en la realització de tasques relacionades amb l'activitat apícola.
- Titularitat d'altres assentaments apícoles dins el Parc Natural de la Serra de Collserola.
- Residència en els municipis que integren el PNSC.
- Coneixements generals del Parc Natural de la Serra de Collserola, en especial, i del medi rural i natural en general.

La proposta serà elevada als òrgans de govern del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, per tal que resolgui l'atorgament de la llicència d'ocupació temporal de part de la finca de Can Borní, Can Balasc, Can Pasqual, Can Llevalló, Can Calopa de Dalt, Can Baró, Can Vilà, Can Ferriol, Torre Abadal, La Salut, Can Salat o Can Cases. També podrà declarar deserta la convocatòria d'atorgament de la llicència si, d'acord amb els criteris de valoració el perfil de les persones sol·licitants, no s'adequa a l'interès públic i a les obligacions derivades de la titularitat de la llicència.



Parc de Collserola

Consorti del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església 92. 08017 Barcelona
T: 932 806 672 F: 932 806 074
www.parcnaturalcollserola.cat

14. Resultat de la convocatòria

El resultat de la convocatòria es comunicarà al tauler d'edictes de l'entitat i es notificarà a totes les persones que hagin presentat una sol·licitud. En el termini de quinze dies des de la notificació del resultat de la convocatòria, la persona que es proposi com a titular de la llicència haurà de comparèixer al Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola per a manifestar l'acceptació de les obligacions derivades de la llicència d'ocupació.

15. Extinció de la concessió

La concessió d'ocupació temporal de la finca de Can Borni, Can Balasc, Can Pasqual, Can Llevallol, Can Calopa de Dalt, Can Baró, Can Vilà, Can Ferriol, Torre Abadal, La Salut, Can Salat o Can Cases s'extingirà, d'acord amb l'article 100 de la Llei 33/2003 i l'article 70 del Decret 336/1988, per les següents causes:

- Mort o incapacitat física i/o psíquica sobrevinguda del/la titular de la concessió
- Mutu acord
- Qualsevol causa prevista en els plecs que regeixen la concessió
- Venciment del termini de vigència
- Desaparició del bé sobre el qual ha estat atorgada o esgotament de l'aprofitament
- Renúncia del titular
- Desafectació del domini públic sobre el bé que recau
- Revocació de la concessió
- Resolució judicial

16. Protecció de dades

D'acord amb la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, les dades facilitades seran incloses en el fitxer automatitzat de control d'entrada i sortida de documents al Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola. Així mateix, existeix la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes inclosos a la legislació vigent, mitjançant escrit adreçat a aquesta entitat.

Barcelona, 17 de febrer de 2017